

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1321**

6 Οκτωβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Νιγρίτας (Ν. Σερρών) για τον καθορισμό χώρου νεκροταφείου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Τις 70/1991 και 63/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νιγρίτας.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

6. Την 528/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Τρανός Λάκκος» του Δήμου Νιγρίτας (Ν. Σερρών) για τον καθορισμό χώρου νεκροταφείου, όπως φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 81138/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

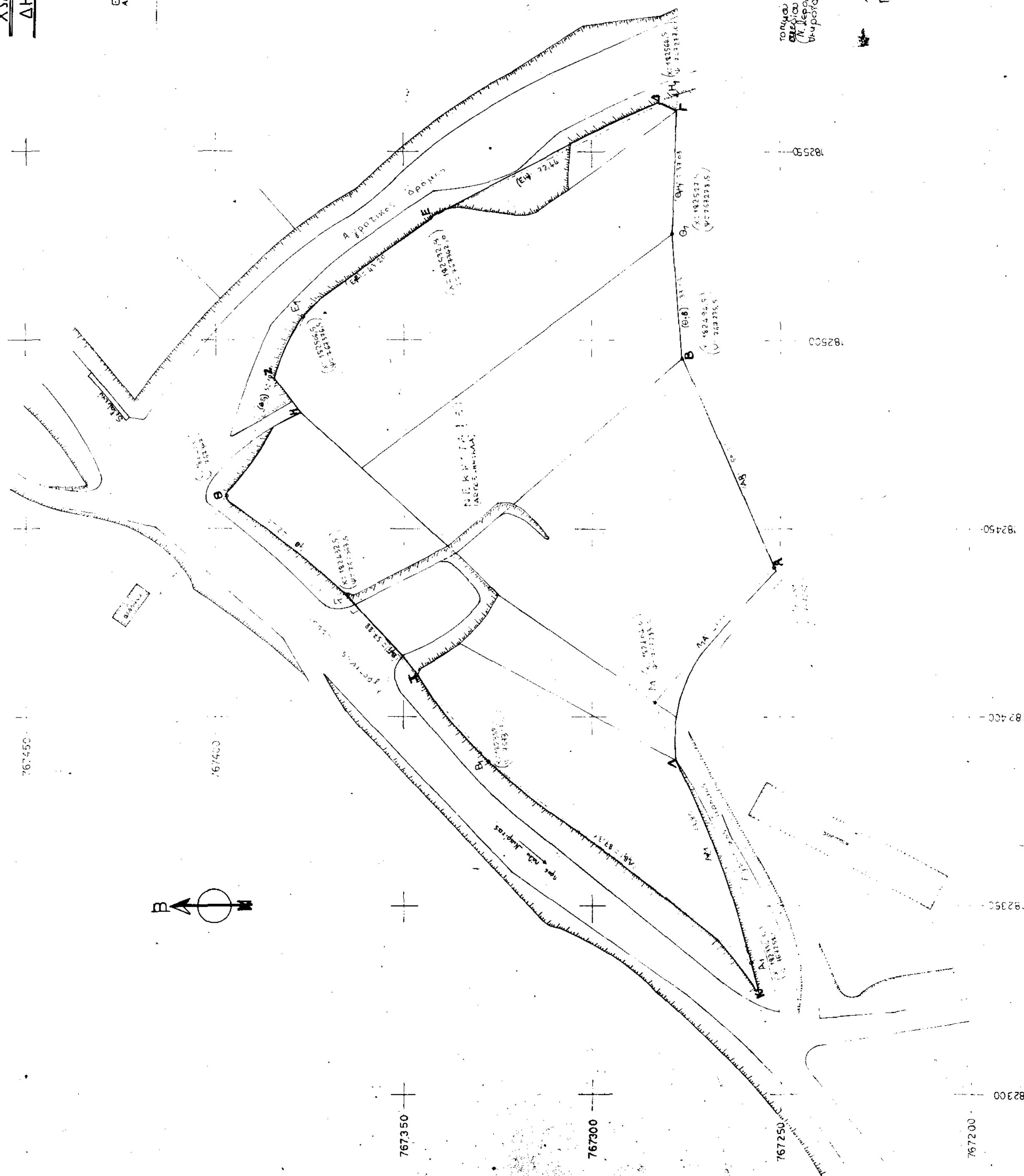
Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΩΡΟΥ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΝΙΓΡΙΤΑΣ ΣΤΗ ΝΙΓΡΙΤΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
Τ.Μ. 3ο

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε = 17,24 μ²



(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) και όρων και περιορισμών δόμησης στο χώρο Σχολείου που περικλείεται από την Λ.Μ. Αλεξάνδρου και την οδό Ε. Άμποτ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

6. Τις 40/1992 και 165/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

7. Την 6/συν. 8/23.3.1993 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Την 605/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) στο χώρο σχολείου που περικλείεται από τη Λ. Μεγάλου Αλεξάνδρου, την 1768/31.7.1980 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Δ' 516), με τη μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών στον παραπάνω χώρο και στον παρακείμενο μ' αυτόν κοινόχρηστο πράσινο όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 85266/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

1. Καθορίζεται η θέση και η διάταξη του κτιρίου του σχολείου όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο διάγραμμα του άρθρου 1.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου σχολείου τροποποιούνται και καθορίζονται ως εξής:

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) της επιφανείας του χώρου.

– Συντελεστής δόμησης: εννέα δέκατα (0,9).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου: οκτώ μέτρα (8,00 μ.).

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1-85266/93

τροποποίησης του εγκεκριμ. ρυμοτομ. σχεδίου του Δήμου Θεσ/νίκης Ν. Θεσ/νίκης και όρων & περιορισμών δόμησης στο χώρο σχολείου που περικλείεται από την Λ. Μ. Αλεξάνδρου, 24 Σεπτεμβρίου 1993 οδός Αμπότ...

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γεώ. Αποστολάτος

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ... ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
... 286703 ... 148

14 - 12 - 92

ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
και όρων δόμησης σε χώρο Σχολείου στο ΟΤ
μεταξύ των οδών Εδμ. Αμπότ - Μ. Αλεξάνδρου
και ... πεζοδρόμων του Δ.Θ.

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
		...	Α. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
	... ΜΠΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	... ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ	... ΤΑΜΟΥ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΝΙΤΣΑΣ

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΣΕΡΑΦΕΙΜ

ΟΔΟΣ ΕΔΜΟΝΔΟΥ ΑΜΠΟΤ

ΟΔΟΣ Ν. ΜΑΝΟΥ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΣΔ 0.9 Κάλυψη 35%
Η: 8μ

ΜΕΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΒΓΔ

x=6300 x=6450 x=6400 x=6350 x=6300

y=10500 y=10550 y=10600 y=10650 y=10700

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21597/672 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βάρης Αττικής στην περιοχή «Καμίνι».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.1986).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17/11.12.1972.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 91/93 και 98/93 Απόφ. Δ.Σ. Βάρης.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 23.9.1993, πρακτ. 33, αποφασίζουμε:

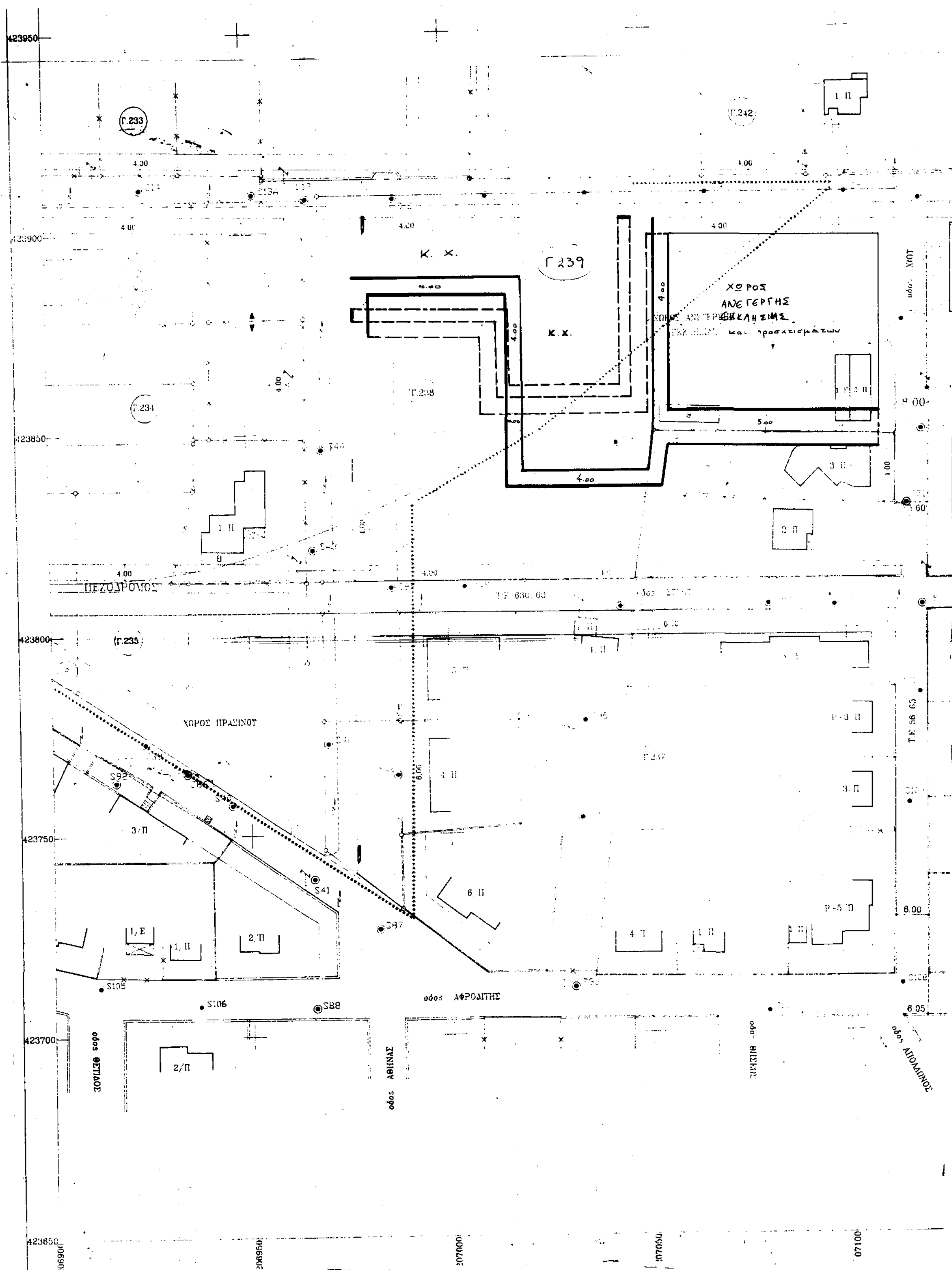
Εγκρίνεται η τροποποίηση εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Βάρης στην περιοχή «Καμίνι» με μετατόπιση ΟΓ και ΡΓ στα ΟΤ.Γ238 – Γ239 – Γ247 και με κατάργηση τμήματος οδού στο ΟΤ. Γ241, όπως ειδικότερα φαίνεται στα (2) σχεδιαγράμματα κλ. 1:500 που συνοδεύουν την απόφαση αυτή. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βάρης, το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 30 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ


423950
423900
423850
423800
423750
423700
423650
Γ.233
Γ.242
Γ239
Γ.234
Γ.238
Γ.235
Γ.247
Κ. Χ.
Κ.Χ.
ΧΩΡΟΣ
ΑΝΕΓΕΡΓΗΣ
ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
και προσκτισμάτων
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
οδός ΧΙΟΥ
οδός ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ
οδός ΑΘΗΝΑΣ
οδός ΘΕΤΙΔΟΣ
οδός ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ
4.00
5.00
6.00
8.00
6.05
1 Π
2 Π
3 Π
4 Π
6 Π
Ρ+3 Π
Ρ+5 Π
1/Ε
S41
S87
S88
S106
S105
S92
207000
207050
207100

οδός ΧΙΟΥ

οδός ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ

Γ.246

Γ.245

T.E. 56.65

T.E. 93.63

07150

07200

07250

ΘΕΜΑ : ... Ο.Τ. 238 ... 247

ΘΕΣΗ : ΚΑΜΙΝΙ ΔΗΜΟΥ ΒΑΡΗΣ

ΒΑΡΗ 11/7/93

κλίμακα 1 : 500

Βεβαιούται ότι το παρόν σχέδιον αναφέρεται στην υπ' αριθ' 91/93 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βάρης και είναι αυτό που ψηφίσθηκε.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ Μ. ΑΡ. 21597/619 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΠΕΡΙ τροποποίησης εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Βάρης περιοχής "Καμίνι" με μετακίνηση ΟΓ και ΡΓ στα ΟΤ Γ238 - Γ239 - Γ241 και κατάργηση τμήματος οδού στο Ο.Τ. Γ241

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 30-9-1993

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΤΥΣ

Π. Γούτουλας

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ... ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 5-10-1993

Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ Α' ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΚΥΒΕΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ Ο.Τ. 241-242
ΘΕΣΗ: ΚΑΜΙΝΙ ΔΗΜΟΥ ΒΑΡΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΒΑΡΗ 12/7/93
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. ... ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ ...
ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Γ.221 Βεβαιούται ότι το σχέδιο αυτό συνοδεύει την 12η αρ. 91/93 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βάρης και είναι αυτό που εγκρίθηκε
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Κωνσταντίνος Κυβέλος, Τοπογράφος Μηχανικός

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Γ.240 Κ.Χ
Γ.241
Γ.242
Γ.243 Κ.Χ
Γ.244 Κ.Χ
ΘΑΣΟΥ
4.00